



COMUNE DI SAN NICOLA BARONIA

Provincia di AVELLINO

AVVISO NUOVA IMU 2020

Si informano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020 ha abolito, a decorrere dal corrente anno, la TASI e l'IMU della IUC, prevedendo l'accorpamento in un unico tributo. L'imposta, chiamata NUOVA IMU, in vigore dal 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019. Il pagamento dell'imposta avviene in due rate, ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo.

Il versamento della prima rata NUOVA IMU 2020, da effettuare entro il 16 giugno 2020, è pari al 50% di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019.

Il versamento della rata a saldo nel mese di dicembre verrà eseguito a conguaglio, sulla base delle aliquote che verranno approvate dal Comune entro il prossimo 31 luglio, insieme al nuovo Regolamento Comunale.

Si informa inoltre che, avendo la Legge di Bilancio 2020 cancellato tutte le agevolazioni previste per i soggetti iscritti AIRE, tali soggetti, dal corrente anno, dovranno versare La NUOVA IMU su tutti gli immobili posseduti in Italia.

La risoluzione numero 29/E del 29 maggio 2020 dell'Agenzia delle Entrate ha indicato i **codici tributo NUOVA IMU 2020** per ogni tipologia immobiliare da indicare nel [modello F24](#) per il versamento dell'acconto.

Per l'anno 2020 sono confermati i codici tributo già istituiti con le risoluzioni n. 35/E del 12 aprile 2012 e n. 33/E del 21 maggio 2013:

- **3912** denominato: "IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze -";
- **3916** denominato: "IMU-imposta municipale propria per le aree fabbricabili -";
- **3918** denominato: "IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati -".

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Nunzio De Leo

Firma autografata omissa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs n. 39/1993