

**BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGNERIA E
ARCHITETTURA
PROCEDURA APERTA**

(per importo *INFERIORE* a euro 50.000, con esclusione automatica delle offerte anomale)
ai sensi del d. lvo 12 aprile 2006 n° 163 e capo IV DPR 554/99

CIG Non obbligatorio in quanto l’importo complessivo a base di gara è inferiore a € 20.000,00

1) STAZIONE APPALTANTE

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAN NICOLA BARONIA, Via Vittorio Veneto, n° 21,
83050 San Nicola Baronia (AV) telefax 082792034 e mail
ufficiotecnicomune.san_nicola_baronia.av.it**

2) PROCEDURA DI GARA: PROCEDURA APERTA ai sensi del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con aggiudicazione a mezzo determinazione dell’offerta più vantaggiosa art. 64 comma 2 e successivi del D.P.R. 554/99.

Determinazione approvazione documenti n° 18 del 13/07/2010

PUBBLICATO IL 14/07/2010 DOCUMENTI ENTRO L’09/08/2010

OGGETTO	Lavori di RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO DEPURATORE COMUNALE
1. soggetti ammessi alla gara	i soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lettere d), e), f), g) ed h) del D. L.vo 163//2006
2 Divieto alla partecipazione per incompatibilità	sono esclusi i soggetti che restano interessati dai motivi ostativi di cui agli art. 51 e 52 del DPR 554/99 e art. 38 D.L.vo 163/06
3. Importo stimato dell'intervento secondo il comminato fra i punti	L'importo complessivo dell'intervento è stimato in € 210.000,00 pari, SOMME A DISPOSIZIONE ESCLUSE esclusa, suddiviso nei seguenti importi parziali:
	opere edili Euro 166.148,84
	opere idrauliche Euro
	opere stradali Euro
	opere di ingegneria naturalistica Euro
NB Le prestazioni richieste sono tutte quelle spuntate con il simbolo <input checked="" type="checkbox"/>	Prestazioni e servizi tecnici da affidare: 3.1) <i>prestazioni di cui alla tabella B del D. M. 04.04.01 e tabella E della L. 143/49</i> <input checked="" type="checkbox"/> Relazione geologica ai sensi del DM 14/01/2008 corredata di Indagini geotecniche – prove di laboratorio – down Hole da enti certificati <input checked="" type="checkbox"/> Direzione dei lavori Sicurezza e coordinamento in fase di esecuzione <input checked="" type="checkbox"/> Collaudo in corso d’opera legge 1086/71 e L.R. 9/83
	3.2) <i>prestazioni di cui alle tabelle da B1 a B6 del D.M. 04.04.01</i>
	<input type="checkbox"/> a) prestazioni integrative della progettazione (piani economico-finanziari, capitolato speciale e prestazionale, relazioni geotecnica, idrologica, idraulica, sismica, archeologica, studio inserimento urbanistico, schema di contratto, piano di manutenzione);
	<input checked="" type="checkbox"/> b) prestazioni integrative di direzione lavori (aggiornamento elaborati di progetto, manuali, coordinamento e supervisione ufficio D.L., addetti con qualifica di Direttore Operativo);
	<input checked="" type="checkbox"/> c1) attività per la sicurezza del cantiere nelle fasi di progetto e/o di cantiere (prima indicazione incarico di coordinatore in fase di

<input checked="" type="checkbox"/>	c2)	cantiere (prime indicazioni, incarico di coordinatore in fase di progettazione) attività per la sicurezza del cantiere nelle fasi di progetto e/o di cantiere (prime indicazioni, incarico di coordinatore in fase di esecuzione)
<input checked="" type="checkbox"/>	d)	rilievi (plano altimetrici con celirimensura, manufatti)
<input type="checkbox"/>	e)	studi di impatto ambientale
<input type="checkbox"/>	f)	piani particellari di esproprio
<input checked="" type="checkbox"/>	g)	supporto al Responsabile del Procedimento
3.3) ulteriori prestazioni speciali diversamente tariffate *		
<input type="checkbox"/>		Legge 10/91
<input type="checkbox"/>		Pratiche VV.F. per ottenimento del parere di conformità
<input type="checkbox"/>		Pratiche VV.F. per ottenimento di C.P.I.
<input type="checkbox"/>		Pratiche di svincolo da normative e/o leggi
<input type="checkbox"/>		Pianificazione ed interpretazione delle indagini e verifiche statiche preliminari
<input type="checkbox"/>		Pianificazione ed interpretazione delle indagini geognostiche
<input type="checkbox"/>		Parere idrogeologico
<input type="checkbox"/>		Pratica autorizzativa Azienda Sanitaria
<input type="checkbox"/>		Pratica autorizzativa Soprintendenza
<input type="checkbox"/>		Pratica per l'autorizzazione ambientale
<input type="checkbox"/>		Legge 13/90
<input type="checkbox"/>		Pratiche catastali
<input type="checkbox"/>		Altre prestazioni ex Artt. 17-21-22-23 L. 143/49
<input type="checkbox"/>		
La prestazione professionale richiesta ha natura di progetto integrale ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. I del DPR 554/99. [*: attività non previste dalla tariffa nazionale ma comunque necessaria per il completamento del progetto in termini di, verifiche, concessioni, svincoli, ecc...]		
3.4) prestazioni accessorie		
<input checked="" type="checkbox"/>		indagini sui materiali e sui suoli
<input type="checkbox"/>		prove penetrometriche
<input checked="" type="checkbox"/>		analisi
<input type="checkbox"/>		
3.5) prestazioni di cui al Decreto Ministeriale 18 novembre 1971 modificato dai Decreti Ministeriali 22 luglio 1977, 31 ottobre 1982, 15 maggio 1986, 7 novembre 1991, n. 456, 30 luglio 1996 n.519		
<input checked="" type="checkbox"/>		Indagine e relazione geologica

Elenco dei lavori suddiviso per classi e categorie

Categoria/classe	Importo opere stimato: Euro
I a	
I b	
I c	€ 166.148,84
I d	
I e	
I f	
I g	
II a	
II b	
II c	
III a	
III b	
III c	

Categoria/classe	Importo opere stimato: Euro
IV a	
IV b	
IV c	
V	
VI a	
VI b	
VII a	
VII b	
VII c	
VIII	
IX a	
IX b	
IX c	

4.1 Importo stimato del corrispettivo (di cui ai punti 3.1, 3.2 e 3.5)	Il corrispettivo presumibile per le prestazioni professionali richieste pari ad Euro 16.404,69 (al netto della decurtazione del 20% legge 155/89) oltre conglobamento spese e compensi accessori pari a Euro 6.073,86 il tutto per un totale pari a Euro 22.478,55, sarà determinato, in base agli importi di cui al punto 3, con riferimento alle tariffe professionali (L. 143/49 e DL 04/04/01) ed in particolare con l'applicazione dell'art.5 del DM 04/04/01 al punto 3.5, con riferimento alla tariffa professionale Decreto Ministeriale 18 novembre 1971																																
	Le prestazioni ammontano, con riferimento al conteggio tariffario sviluppato ai sensi delle tabelle B - B1 ÷ B6 del decreto 4/4/2001 recante le nuove tariffe professionali ed allegato al presente bando, a: <table border="0" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 40%;">tabella A e B-B1 Direzione lavori e collaudo amministrativo</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">4.599,41</td> <td style="width: 35%;">(art. 5 – D.M. 04.04.01)</td> </tr> <tr> <td>Misure e contabilità</td> <td style="text-align: right;">€</td> <td style="text-align: right;">1.707,28</td> <td></td> </tr> <tr> <td>tabella B2</td> <td style="text-align: right;">€</td> <td style="text-align: right;">4.545,53</td> <td>Adeguamento del Piano e del Fascicolo, art. 4/1/b Incremento per coordinamento ed organizzazione attività ed informazione , art5/1/c</td> </tr> <tr> <td>Spese e compen. accessori</td> <td style="text-align: right;">€</td> <td style="text-align: right;">1.377,98</td> <td>Dall'onorario tab. B-B1</td> </tr> <tr> <td>Sub totale</td> <td style="text-align: right;">€</td> <td style="text-align: right;">12.230,20</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Relazione geologica</td> <td style="text-align: right;">€</td> <td style="text-align: right;">3.058,80</td> <td>Relazione geologica ai sensi del DM 14/01/2008 corredata di Indagini geotecniche – prove di laboratorio – down Hole da enti certificati</td> </tr> <tr> <td>Collaudo in statico L.R. 9/83 e L. 1086/71</td> <td style="text-align: right;">€</td> <td style="text-align: right;">1.000,00</td> <td>L. 143/49</td> </tr> <tr> <td>TOTALE generale</td> <td style="text-align: right;">€</td> <td style="text-align: right;">16.289,00</td> <td></td> </tr> </table>	tabella A e B-B1 Direzione lavori e collaudo amministrativo	€	4.599,41	(art. 5 – D.M. 04.04.01)	Misure e contabilità	€	1.707,28		tabella B2	€	4.545,53	Adeguamento del Piano e del Fascicolo, art. 4/1/b Incremento per coordinamento ed organizzazione attività ed informazione , art5/1/c	Spese e compen. accessori	€	1.377,98	Dall'onorario tab. B-B1	Sub totale	€	12.230,20		Relazione geologica	€	3.058,80	Relazione geologica ai sensi del DM 14/01/2008 corredata di Indagini geotecniche – prove di laboratorio – down Hole da enti certificati	Collaudo in statico L.R. 9/83 e L. 1086/71	€	1.000,00	L. 143/49	TOTALE generale	€	16.289,00	
tabella A e B-B1 Direzione lavori e collaudo amministrativo	€	4.599,41	(art. 5 – D.M. 04.04.01)																														
Misure e contabilità	€	1.707,28																															
tabella B2	€	4.545,53	Adeguamento del Piano e del Fascicolo, art. 4/1/b Incremento per coordinamento ed organizzazione attività ed informazione , art5/1/c																														
Spese e compen. accessori	€	1.377,98	Dall'onorario tab. B-B1																														
Sub totale	€	12.230,20																															
Relazione geologica	€	3.058,80	Relazione geologica ai sensi del DM 14/01/2008 corredata di Indagini geotecniche – prove di laboratorio – down Hole da enti certificati																														
Collaudo in statico L.R. 9/83 e L. 1086/71	€	1.000,00	L. 143/49																														
TOTALE generale	€	16.289,00																															
4.2 Rimborso delle spese e dei compensi accessori	Sarà riconosciuto come sopra elencato ai sensi dell'art. 3 del D.M. 04.04.01.																																

<p>5 Tempo massimo per l'espletamento dell'incarico della perizia geologica con allegati</p>	<p>I termini massimo e minimo (**) per l'espletamento dell'incarico sono così fissati: tempo massimo 20 giorni, dalla data di consegna di tutti gli elaborati e la documentazione tecnica in possesso dell'ufficio, da comprovare con apposito verbale di consegna, per lo svolgimento dell'incarico ;</p> <p>[**il tempo minimo, ai fini dell'espletamento dell'incarico, deve essere ragionevolmente congruo e motivato]</p>	
<p>6 Documentazione</p>	<p>il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati relativi all'intervento de quo sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale dalle ore 9,00 alle ore 12,00 nei giorni di martedì, e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30 nei medesimi giorni ed orari possono ritirarsi i seguenti atti:</p> <p>a- bando di gara, disciplinare di gara domanda di partecipazione e allegati;</p> <p>b- La visione dei luoghi, con l'assistenza dell'UTC, potrà essere eseguita nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30 al termine della quale sarà rilasciato attestato che dovrà essere presente nei documenti di gara pena l'esclusione come meglio specificato nel disciplinare di gara allegato. La visione sarà consentita esclusivamente ai professionisti che assumeranno la responsabilità dell'assolvimento dell'incarico .</p>	
<p>7. TERMINE PERENTORIO, INDIRIZZO DI RECEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:</p>	<p>7.1 Termine:</p>	<p>dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del comune della Stazione Appaltante, entro 27¹ giorni e quindi entro le ore 13,00 del 09/08/2010, ai sensi del decreto legislativo 12 aprile 2006 n° 163, dovrà pervenire il plico chiuso come riportano nel disciplinare di cui al punto 6 lett. a)</p>
	<p>7.2 Indirizzo di ricezione</p>	<p>Comune di San Nicola Baronia, Via Vittorio Veneto, 21 83050 San Nicola Baronia (Avellino);</p>
	<p>7.3 Modalità:</p>	<p>secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 lett a);</p>
	<p>7.4Apertura plichi verifica documentazione e assegnazione punteggio:</p>	<p>seduta pubblica il giorno 14/04/2008 alle ore 8,30 presso la Sala Consiliare del Comunale limitatamente alla fase di verifica della documentazione Amministrativa. Ai partecipanti è consentito telefonare al n° 082792034 per chiedere informazioni circa lo svolgimento della gara.</p>
<p>9 Modalità di affidamento</p>	<p>L'incarico sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 91 comma 1) del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 69 e collegati. del DPR 554/99</p> <p>La gara sarà svolta in due fasi:</p> <p>1ª Fase qualificazione</p> <p>Sessione pubblica, in cui sarà verificata la presenza della seguente documentazione amministrativa:</p> <p>a) dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 circa la non sussistenza delle incompatibilità di cui agli art. 51 e 52 del DPR 554/99 e art. 89 D.L.vo 163/06;</p> <p>b) attestazione circa la regolarità contributiva;</p> <p>c) attestato di presa visione dei luoghi;</p> <p>d) il fatturato globale per servizi di cui all'art. 50, espletati negli ultimi cinque esercizi</p>	

¹ Art 122 comma 6 lettera a)

	<p>antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo variabile tra 3 e 6 volte l'importo a base d'asta (elenco delle fatture reso ai sensi del D.P.R. 445/2000);</p> <p>e) all'avvenuto espletamento negli ultimi cinque anni di servizi di cui all'art. 50, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria variabile tra 2 e 4 volte l'importo stimato dei lavori da progettare;</p> <p>f) all'avvenuto svolgimento negli ultimi cinque anni di due servizi di cui all'art. 50, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore compreso fra 0,40 e 0,80 volte l'importo stimato dei lavori da progettare;</p> <p>In caso di mancanza anche di un solo documento di cui alle lettere a), b), c) d) ed e), come sopra elencati, il concorrente sarà perentoriamente escluso dalla gara senza possibilità di riammissione. NON si accetta alcuna eccezione. Il concorrente dovrà produrre la documentazione di cui alle lettere f), g), e h) in conformità a quanto sopra riportato pena la non ammissione.</p> <p>II^a fase aggiudicazione</p> <p>In questa fase si procederà a valutare l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi ponderali:</p>															
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="416 987 475 1032"></th> <th data-bbox="475 987 1289 1032">descrizione</th> <th data-bbox="1289 987 1455 1032">punteggio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="416 1032 475 1099">a)</td> <td data-bbox="475 1032 1289 1099">documentazione grafica, fotografica e descrittiva relativa ad opere simili maturata negli ultimi 5 anni</td> <td data-bbox="1289 1032 1455 1099">40</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1099 475 1738">b)</td> <td data-bbox="475 1099 1289 1738"> caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e precisamente: <ul style="list-style-type: none"> - composizione del team proposto per lo svolgimento; - relazione descrittiva sulla metodologia usata per lo svolgimento dell'incarico con l'indicazione delle professionalità coinvolte; - metodologia di svolgimento dell'incarico di direzione lavori evidenziando in particolare: 1- quale cadenza sarà data alla presenza sul cantiere; 2- quale verifica sarà condotta durante ogni sopralluogo; 3 – metodologia di rilievo delle misure e produzione atti contabili con eventuali supporti grafici descrittivi; 4 – Supporti grafici e fotografici atti a descrivere l'effettivo svolgimento dei lavori; 5 – produzione delle opportune modifiche, chiarimenti e integrazioni al libretto di manutenzione sia grafici che descrittivi sia di natura prescrizione che di natura consultiva; - dalla metodologia dei professionisti con cui svolgeranno il servizio e le attività connesse di coordinatore </td> <td data-bbox="1289 1099 1455 1738">20</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1738 475 1771">c)</td> <td data-bbox="475 1738 1289 1771">ribasso percentuale indicato nell'offerta economica</td> <td data-bbox="1289 1738 1455 1771">30</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1771 475 1906">d)</td> <td data-bbox="475 1771 1289 1906">riduzione percentuale sui tempi di consegna previsti dal bando per il progetto definitivo (30 gg) e riduzione percentuale sui tempi di consegna previsti dal bando per il progetto esecutivo (30 gg). La percentuale di riduzione massima è del 40%</td> <td data-bbox="1289 1771 1455 1906">10</td> </tr> </tbody> </table>		descrizione	punteggio	a)	documentazione grafica, fotografica e descrittiva relativa ad opere simili maturata negli ultimi 5 anni	40	b)	caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e precisamente: <ul style="list-style-type: none"> - composizione del team proposto per lo svolgimento; - relazione descrittiva sulla metodologia usata per lo svolgimento dell'incarico con l'indicazione delle professionalità coinvolte; - metodologia di svolgimento dell'incarico di direzione lavori evidenziando in particolare: 1- quale cadenza sarà data alla presenza sul cantiere; 2- quale verifica sarà condotta durante ogni sopralluogo; 3 – metodologia di rilievo delle misure e produzione atti contabili con eventuali supporti grafici descrittivi; 4 – Supporti grafici e fotografici atti a descrivere l'effettivo svolgimento dei lavori; 5 – produzione delle opportune modifiche, chiarimenti e integrazioni al libretto di manutenzione sia grafici che descrittivi sia di natura prescrizione che di natura consultiva; - dalla metodologia dei professionisti con cui svolgeranno il servizio e le attività connesse di coordinatore 	20	c)	ribasso percentuale indicato nell'offerta economica	30	d)	riduzione percentuale sui tempi di consegna previsti dal bando per il progetto definitivo (30 gg) e riduzione percentuale sui tempi di consegna previsti dal bando per il progetto esecutivo (30 gg). La percentuale di riduzione massima è del 40%	10	
	descrizione	punteggio														
a)	documentazione grafica, fotografica e descrittiva relativa ad opere simili maturata negli ultimi 5 anni	40														
b)	caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e precisamente: <ul style="list-style-type: none"> - composizione del team proposto per lo svolgimento; - relazione descrittiva sulla metodologia usata per lo svolgimento dell'incarico con l'indicazione delle professionalità coinvolte; - metodologia di svolgimento dell'incarico di direzione lavori evidenziando in particolare: 1- quale cadenza sarà data alla presenza sul cantiere; 2- quale verifica sarà condotta durante ogni sopralluogo; 3 – metodologia di rilievo delle misure e produzione atti contabili con eventuali supporti grafici descrittivi; 4 – Supporti grafici e fotografici atti a descrivere l'effettivo svolgimento dei lavori; 5 – produzione delle opportune modifiche, chiarimenti e integrazioni al libretto di manutenzione sia grafici che descrittivi sia di natura prescrizione che di natura consultiva; - dalla metodologia dei professionisti con cui svolgeranno il servizio e le attività connesse di coordinatore 	20														
c)	ribasso percentuale indicato nell'offerta economica	30														
d)	riduzione percentuale sui tempi di consegna previsti dal bando per il progetto definitivo (30 gg) e riduzione percentuale sui tempi di consegna previsti dal bando per il progetto esecutivo (30 gg). La percentuale di riduzione massima è del 40%	10														
<p>10 Verifiche</p>	<p>Sarà effettuata una procedura di verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa qualora i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti</p>															

	<p>dal bando di gara. L'esito negativo della verifica circa la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni offerte comporta l'esclusione dell'offerta.</p> <p>(art. 86 d.l.vo 163/06)</p>
12 Facoltà dell'Amministrazione	<p>L'Amministrazione appaltante, per giusta motivazione, si riserva la facoltà di sospendere, revocare o annullare in tutto od in parte il procedimento d'affidamento dell'incarico senza che i concorrenti possano avanzare pretese o diritti di sorta.</p>
14 Responsabile del procedimento	<p>Il responsabile unico del procedimento è il sig. Pecorari Ing. Corrado Giuseppe</p>